

## TECHNISCHE FICHE

## ZONE A - LOODS P

- **POLYVALENTE/COMMERCIEËLE RUIMTE, VOORZIEN VAN GAANDERIJ**
- **AFMETINGEN**

Totaal	45,75m L x 34,70m B =	<b>1587m<sup>2</sup></b>
Overdekt buiten	18,25m L x 11,15m B =	203m <sup>2</sup>
Overdekt binnen	45,75m L x 23,55m/11,15m =	1384m <sup>2</sup>
Max hoogte binnen		12,00m H
Gaanderij		<b>1100m<sup>2</sup></b>
Max hoogte onder gaanderij		3,46m H
- **UITRUSTING**

Nutsvoorzieningen met individuele tellers:  
Elektriciteit, Water, Aardgas, Telefoon  
Winkelruimte met uitgebreide elektrische installatie, CV  
Sanifair – 2 toiletten M/V met handenwasser  
2 ingangen + schuifpoort voor toegang gaanderij
- **CONSTRUCTIE**

Zelfdragende staalconstructie – Dakisolatie 25cm  
Drukvraste polybetonvloer – Draagvermogen 15T/m<sup>2</sup>
- **DUURZAAM ONDERNEMEN:** CO<sub>2</sub>-arm door eigen groene stroom productie –  
Uitgebreide thermische isolatie – Collectief groenbeheer etc
- **OP BEVEILIGD BEDRIJFSTERREIN** dmv automatische schuifpoort & individuele badge – Nachtbewaking – Ruime parking

## LIGGING

**FILEVRIJ GELEGEN** te 9130 Beveren-Verrebroek, Kieldrechtsebaan 51  
langs de N49/E34 – Expressweg Antwerpen-Zelzate  
**RECHTSTREEKSE** aansluiting **WAASLANDHAVEN** Antwerpen-linkeroever



**GRONDPLAN**
**ZONE A - LOODS P**
